**ROMANIA**
**JUDETUL SUCEAVA**
**COMUNA BOTOŞANA**
**CONSILIUL LOCAL**
**Nr. 3490 din 18.09.2022**

# ANUNŢ

Având in vedere prevederile art.7 alin.(1),(2),(3),(4) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională in administrația publică, vă aducem la cunoștință, că in luna septembrie 2022, va avea loc ședința ordinară a Consiliului Local al comunei BOTOŞANA cu următorul proiect al ordinii de zi:

1. **Prezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat in ședința Consiliului Local Botoșana din data de 31.08.2022;**
2. **Proiect de hotărâre privind modificarea si completarea organigramei si statului de funcții a aparatului de specialitate al primarului comunei Botoșana, județul Suceava, inițiator primarul comunei; Aviz: Toate comisiile;**
3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării in principiu prin licitație publică cu drept de preemțiune a suprafeței de 1000 mp, teren care face obiectul contractului de concesiune nr.2222 din 19.05.2016, încheiat cu domnul NICHITOI TOADER, din comuna Botoșana, județul Suceava, inițiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;**
4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea implementării proiectului „Construire Grădiniță cu program normal, zona Stanişte, in comuna Botoșana, județul Suceava, inițiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;**
5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, in vederea implementării proiectului "Construire bloc de locuinţe colective,spaţii comerciale la parter si demisol, locuri de parcare şi amenajări exterioare, iniţiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;**
6. **Raportul de activitate pe anul 2021 a membrilor consiliului local: Prezintă, consilier, Robu Samoil;**

S-a procedat la afişarea proiectelor de hotărâri menţionate mai sus împreuna cu expunerile de motive ale iniţiatorului.

Persoanele interesate sunt rugate sa aducă in scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice pana in data de 25.08.2022.
Va mulţumim!

**SECRETAR GENERAL,**

**MAIEREAN IFTIMIE ANDREI**

ROMÂNIA Județul Suceava – Comuna Botoșana PRIMĂRIA

**ROMANIA**
**COMUNA BOTOŞANA**
**PRIMAR**

# DISPOZIŢIE
**privind convocarea Consiliului Local al comunei Botoşana judeţul Suceava in şedinţa ordinară**

Ghiaţă Ioan , primarul comunei Botoşana, judeţul Suceava;

În temeiul dispoziţiunilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a) şi art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, emite următoarea,

## DISPOZIŢIE

**Art.1.**Se convoacă Consiliul Local al comunei Botoşana, judeţul Suceava in şedinţa ordinară, care va avea loc la sediul primăriei, in ziua de **JOI, 29.09.2022, ora 10**, cu următorul proiect al ordinii de zi:

1. **Prezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat in şedinţa Consiliului Local Botoşana din data de 31.08.2022;**
2. **Proiect de hotărâre privind modificarea si completarea organigramei si statului de funcţii a aparatului de specialitate al primarului comunei Botoşana, judeţul Suceava, iniţiator primarul comunei; Aviz: Toate comisiile;**
3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării in principiu prin licitaţie publică cu drept de preemţiune a suprafeţei de 1000 mp, teren care face obiectul contractului de concesiune nr.2222 din 19.05.2016, încheiat cu domnul NICHITOI TOADER, din comuna Botoşana, judeţul Suceava, iniţiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;**
4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea implementării proiectului „Construire Grădiniţă cu program normal, zona Staniște, in comuna Botoşana, judeţul Suceava, iniţiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;**
5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, in vederea implementării proiectului "Construire bloc de locuinţe colective,spaţii comerciale la parter si demisol, locuri de parcare şi amenajări exterioare, iniţiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;**
6. **Raportul de activitate pe anul 2021 a membrilor consiliului local: Prezintă, consilier, Robu Samoil;**

**Art.2.** Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi sunt puse la dispoziţia consilierilor locali în format letric.

**Art.3.** Proiectele de hotărâri vor fi analizate şi avizate de către comisiile de specialitate menţionate în preambulul acestora.

**Art.4.** Consilierii locali pot formula şi depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri prevăzute în proiectul ordinii de zi.

**Art.5.**Secretarul comunei va aduce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziţii.

**PRIMAR,**
**GHIAŢĂ IOAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,**
**SECRETAR GENERAL,**
**MAIEREAN IFTIMIE ANDREI**

**BOTOŞANA, 22.09.2022**
**Nr. 88**

**ROMANIA**
**JUDETUL SUCEAVA**
**PRIMARIA COMUNEI BOTOŞANA**

# PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, 29.09.2022**

Prin dispoziţia primarului cu numărul 88 din 22.09.2022, s-a convocat Consiliul Local al comunei Botoşana in şedinţa ordinară cu următorul proiect al ordinii de zi:

1. **Prezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat in şedinţa Consiliului Local Botoşana din data de 31.08.2022;**
2. **Proiect de hotărâre privind modificarea si completarea organigramei si statului de funcţii a aparatului de specialitate al primarului comunei Botoşana, judeţul Suceava, iniţiator primarul comunei; Aviz: Toate comisiile;**
3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării in principiu prin licitaţie publică cu drept de preemţiune a suprafeţei de 1000 mp, teren care face obiectul contractului de concesiune nr.2222 din 19.05.2016, încheiat cu domnul NICHITOI TOADER, din comuna Botoşana, judeţul Suceava, iniţiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;**
4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea implementării proiectului „Construire Grădiniţă cu program normal, zona Staniște, in comuna Botoşana, judeţul Suceava", iniţiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;**
5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, in vederea implementării proiectului "Construire bloc de locuinţe colective, spaţii comerciale la parter si demisol, locuri de parcare şi amenajări exterioare", iniţiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;**
6. **Raportul de activitate pe anul 2021 a membrilor consiliului local: Prezintă, consilier, Robu Samoil;**

Din 11 consilieri convocaţi la şedinţa, participă 10 consilieri, consilierii locali, domnul consilier Flutur Vasile a lipsit nemotivat.

Întrucât sunt îndeplinite condiţiile prevăzute la **art.137 OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ şi a Legii 161/2003, cu modificările şi completările ulterioare** privind prezenta minimă a consilierilor, se constată că şedinţa este legal constituita si se declara deschise lucrările acesteia.

La şedinţă participă domnul primar al comunei, Ghiaţă Ioan .

Pentru început secretarul general al comunei Maierean Iftimie Andrei ia cuvântul si **aduce la cunoştinţă membrilor Consiliului Local prevederile art. 136 alin (9) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ şi a Legii 161/2003, cu modificările şi completările ulterioare.**

In continuare este invitat primarul comunei să prezinte ordinea de zi, care s-a aprobat in unanimitate de către membrii Consiliului local prezenţi la şedinţă.

In continuare, domnul preşedinte de şedinţă dă cuvântul domnului primar să prezinte primul punct aflat pe ordinea de zi, **Prezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat in şedinţa Consiliului Local Botoşana din data de 31.08.2022.**

Ne fiind obiecţii pe marginea procesului verbal, se supune la vot aprobându-se in unanimitate de către membrii prezenţi.

In continuare, domnul preşedinte de şedinţă dă cuvântul domnului primar să prezinte următorul punct aflat pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind modificarea si completarea organigramei si statului de funcţii a aparatului de specialitate al primarului comunei Botoşana, judeţul Suceava, iniţiator primarul comunei; Aviz: Toate comisiile.**

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre, referatul de motivare si raportul secretarului general al comunei Botoşana, judeţul Suceava.

Domnul preşedinte invită comisiile să isi prezinte rapoartele aceastea fiind toate trei favorabile.

Urmează discuţii.

Domnul primar ia cuvantul si precizează că s-a iniţiat prezentul proiect de hotărâre in urma susţinerii examenului de doamna Nichitoi Magdalena care era încadrată fără studii superioare pe un post de referent asistent. In urma examenului se transformă funcţia contractuală de execuţie de referent, clasa III, gradul asistent din cadrul Biroului buget finanţe contabilitate impozite si taxe administraţie publica locala secretariat administrativ si resurse umane in funcţia contractuală de execuţie de consilier, clasa I, gradul asistent, in urma examenului de promovare in clasă a unui personal contractual care a absolvit o formă de învăţământ superior de lungă durată, organizat in data de 2 septembrie 2022 la Primăria comunei Botoşana, judeţul Suceava.

Nu mai sunt discuţii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre adoptându-se in unanimitate de către membrii Consiliului Local prezenţi.

In continuare, domnul preşedinte de şedinţă dă cuvântul domnului primar să prezinte următorul punct aflat pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării in principiu prin licitaţie publică cu drept de preemţiune a suprafeţei de 1000 mp, teren care face obiectul contractului de concesiune nr.2222 din 19.05.2016, încheiat cu domnul NICHITOI TOADER, din comuna Botoşana, judeţul Suceava, iniţiator primarul comunei;**
**Aviz: Comisia Juridică;**

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre, referatul de motivare si raportul secretarului general.

Domnul preşedinte invită comisia juridică să-si prezinte raportul aceastea fiind favorabil.

Urmează discuţii.

Domnul primar ia cuvantul si precizează că d-l Nichitoi Toader a concesionat suprafaţa de 1000 mp teren situat in intravilanul comunei în anul 2016 in vederea construirii unei case de locuit si anexe gospodăreşti. Anual a achitat taxa de concesiune.

Prin acest proiect de hotărâre executivul, la solicitarea concesionarului, doreşte să vândă in principiu cu drept de preemţiune suprafaţa menţionată mai sus.

Hotărârea va fi comunicată domnului Nichitoi Toader in 15 zile de la comunicare.

Dacă dumnealui doreşte să cumpere terenul acesta trebuie sa depună o cerere la Primăria comunei Botoşana, judeţul Suceava iar intr-o şedinţă viitoare se va iniţia un proiect de hotărâre prin care se va aproba vânzarea prin incredinţare directă cu drept de preemţiune.

Preţul de vânzare s-a stabilit prin raportul de evaluare intocmit de expert evaluator autorizat Călinescu Costel membru ANEVAR şi este in sumă de 12.300 lei .

Nu mai sunt discuţii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre adoptându-se in unanimitate de către membrii Consiliului Local prezenţi.

In continuare, domnul preşedinte de şedinţă dă cuvântul domnului primar să prezinte următorul punct aflat pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea implementării proiectului „Construire Grădiniţă cu program normal, zona Staniste, in comuna Botoşana, judeţul Suceava", iniţiator primarul comunei;**
**Aviz: Comisia Juridică;**

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre, referatul de motivare si raportul secretarului general.

Domnul preşedinte invită comisia juridică să-si prezinte raportul aceastea fiind favorabil.

Urmează discuţii.

Domnul primar ia cuvantul si precizează că in urma cererii adresate de către Consiliului Local Botoşana nr.2972 din 6.08.2021 a fost emis certificatul de urbanism nr. 17 din 6.08.2021 in scopul elaborării documentaţiei privind întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal in vederea

implementării proiectului „Construire Grădiniță cu program normal, zona Stanişte, in comuna Botoşana, județul Suceava".

Planul Urbanistic Zonal întocmit de SC ADIM 2012 SRL SUCEAVA se aprobă in Consiliul Local Botoşana, ca apoi să se întocmească documentația tehnică in vederea obținerii autorizației de construire cu respectarea reglementărilor urbanistice stabilite de legile in vigoare.

Nu mai sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre adoptându-se in unanimitate de către membrii Consiliului Local prezenți.

In continuare, domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar să prezinte următorul punct aflat pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, in vederea implementării proiectului "Construire bloc de locuinţe colective, spaţii comerciale la parter si demisol, locuri de parcare şi amenajări exterioare", inițiator primarul comunei; Aviz: Comisia Juridică;

Urmează discuții.

Domnul primar ia cuvantul si precizează că in urma cererii adresate de către domnul HALITCHI VASILE nr.812 din 18.02.2022 a fost emis certificatul de urbanism nr. 11 din 18.02.2022 in scopul elaborării documentației privind întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal in vederea implementării proiectului **"Construire bloc de locuinţe colective, spaţii comerciale la parter si demisol, locuri de parcare şi amenajări exterioare"**

Planul Urbanistic Zonal întocmit de SC ADIM 2012 SRL SUCEAVA se aprobă in Consiliul Local Botoşana, ca apoi să SE întocmească documentația tehnică in vederea obținerii autorizației de construire cu respectarea reglementărilor urbanistice stabilite de legile in vigoare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre adoptându-se in unanimitate de către membrii Consiliului Local prezenți.

In continuare, domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar să prezinte următorul punct aflat pe ordinea de zi, Raportul de activitate pe anul 2021 a membrilor consiliului local: Prezintă, consilier, Robu Samoil;

Nu sunt discuții pe marginea raportului de activitate.

Nu mai sunt discuții

Drept pentru care astăzi, data de mai sus am încheiat prezentul proces verbal.

**Președinte de ședință,**

**ROBU SAMOIL**

ROMÂNIA Consiliul Local Comuna BOTOŞANA

**Secretar General,**

**MAIEREAN IFTIMIE ANDREI**

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA BOTOŞANA
CONSILIUL LOCAL

CONTROL FINANCIAR VIZAT PREVENTIV Data

# HOTĂRÂRE
**privind modificarea si completarea organigramei si statului de funcţii a aparatului de specialitate al primarului comunei Botoşana, judeţul Suceava**

Consiliul Local al comunei Botoşana , judeţul Suceava;
Având in vedere:

- referatul de motivare al primarului comunei Botoşana, judeţul Suceava înregistrată sub numărul 3931 din 22.09.2022;
- raportul secretarului comunei înregistrat cu numărul 3932 din 22.09.2022;
- avizul comisiei de specialitate înregistrat cu numărul 3657 din 23.09.2022;
- potrivit prevederilor art.129 alin (2) lit. a, alin.(3) lit. c din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local aprobă în condiţiile legii, la propunerea primarului, înfiinţarea, organizarea şi statul de funcţii al aparatului de specialitate al primarului, ale instituţiilor şi serviciilor publice de interes local, precum şi reorganizarea şi statul de funcţii ale regiilor autonome de interes local.
- Având în vedere prevederile art.41 alin.(4) din H.G. nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant corespunzător funcţiilor contractuale si a criteriilor de promovare in grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare;
- Procesul verbal de examen înregistrat cu numărul 3667 din 2.09.2022;

In temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit.(a) si 197 alin.(1) lit.(1,2 si 4) din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ,

## HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă modificarea si completarea organigramei şi a statului de funcţii a aparatului de specialitate al primarului comunei Botoşana, judeţul Suceava, astfel:

- Se transformă funcţia contractuală de execuţie de referent, clasa III, gradul asistent din cadrul Biroului buget finanţe contabilitate impozite si taxe administraţie publica locala secretariat administrativ si resurse umane in funcţia contractuală de execuţie de consilier, clasa I, gradul asistent, in urma examenului de promovare in clasă a unui personal contractual care a absolvit o formă de învăţământ superior de lungă durată, organizat in data de 2 septembrie 2022 la Primăria comunei Botoşana, judeţul Suceava;

**Art.2**. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei,Biroului financiar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Botoşana, Instituţiei Prefectului, judeţul Suceava, Agenţiei Naţionale a Funcţionarilor Publici şi se va aduce la cunoştinţă publică pe pagina de internet la adresa www.comunabotosana.ro.

ROMÂNIA JUDEŢUL SUCEAVA COMUNA BOTOŞANI CONSILIUL LOCAL

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**
**CONSILIER,**

**ROBU SAMOIL**

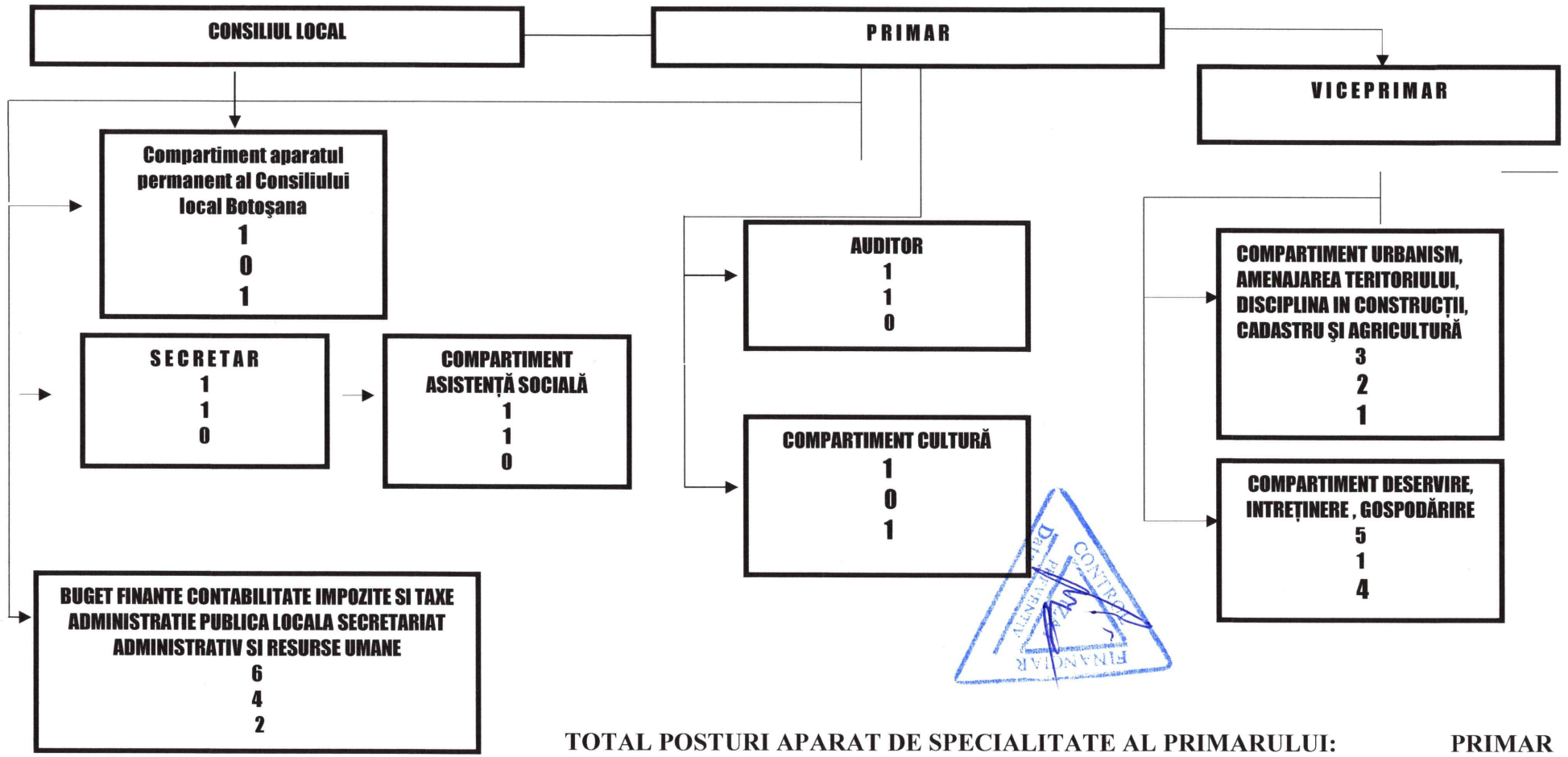
**CONTRASEMNEAZĂ:**
**SECRETAR GENERAL,**

**MAIEREAN IFTIMIE ANDREI**

**Botoşana, 29.09.2022**
**Nr. 34**

ANEXA NR.1

# ORGANIGRAMA PRIMĂRIEI COMUNEI BOTOŞANA – JUDEŢUL SUCEAVA




TOTAL POSTURI APARAT DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI: PRIMAR

GIHAŢĂ IOAN

| |
|---|
| NR. TOTAL:21 |
| DIN CARE: |
| FUNCTII PUBLICE: 6 DE CONDUCERE: 2 |
| FUNCŢII PUBLICE VACANTE: 3 |
| CONTRACTUALI: 9 DE CONDUCERE: 0 |
| DE EXECUTIE: 9 |
| FUNCŢII COTRACTUALE VACANTE : 1 |

LEGENDĂ:

| |
|---|
| TOTAL POSTURI :21 |
| FUNCTII PUBLICE:8 |
| CONTRACTUALI:9 |
| F.DEMNITATE PUBLICA: 2 |

| |
|---|
| TOTAL POSTURI :21 |

**PRIMARIA BOTOŞANA, JUDEŢUL SUCEAVA** **Anexa 2**

## STAT DE FUNCŢII

| Nr. crt. | Nume, prenumele/vacant, temporar vacant | STRUCTURA | FUNCŢIE DE DEMNITATE PUBLICĂ | Funcţia publică | | | Clasa | Gradul profesional | Nivelul studiilor | Funcţia contractuală | | Treapta profesională/grad | Nivelul studiilor | Observaţii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | înalt funcţionar public | de conducere | de execuţie | | | | de conducere | de execuţie | | | |
| | | DEMNITARI | | | | | | | | | | | | |
| 1 | GHIAŢĂ IOAN | | primar | | | | | | M | | | | | |
| 2 | GHIAŢĂ TODIRICĂ | | viceprimar | | | | | | M | | | | | |
| | | Compartiment audit | | | | | | | | | | | | |
| 3 | VACANT | | | | | auditor | I | asistent | S | | | | | |
| 4 | MAIEREAN IFTIMIE ANDREI | SECRETAR GENERAL AL UNITĂŢII ADMINISTRATIV TERITORIALE | | | secretar general al autorităţii administrativ teritoriale | | | | S | | | | | |
| | | Compartiment Asistenta sociala | | | | | | | | | | | | |
| 5 | STICLET MARICICA | | | | | consilier | I | principal | S | | | | | |
| | | BUGET FINANTE CONTABILITATE IMPOZITE SI TAXE ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA SECRETARIAT ADMINISTRATIV SI RESURSE UMANE | | | | | | | | | | | | |
| 6 | SOLCAN GAROFINA | | | | şef birou | | I | | S | | | | | |
| 7 | VACANT | | | | | consilier | I | debutant | S | | | | | |
| 8 | CHINDRIŞ-GHIAŢĂ IRINA | | | | | consilier | I | principal | S | | | | | |
| 9 | MAIEREAN IFTIMIA DOINA | | | | | referent | III | asistent | M | | | | | |
| 10 | VACANT | | | | | referent | III | superior | M | | | | | |
| 11 | NICHITOI MAGDALENA | | | | | | | | | | consilier | asistent | S | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului, Disciplina in construcţii, Cadastru şi agricultură** | | | | | | | | | | | | |
| 12 | **TOMUŢ DORINA** | | | | | referent | III | superior | M | | | | | |
| 13 | **GHIAŢĂ SIMION** | | | | | referent | III | principal | M | | | | | |
| | | **Compartiment aparatul permanent al Consiliului local Botoşana** | | | | | | | | | | | | |
| 14 | **VACANT** | | | | | | | | | | consilier juridic | II | S | |
| | | **Compartiment Cultură** | | | | | | | | | | | | |
| 15 | **ROBU PARASCHIVA** | | | | | | | | | | bibliotecar | II | M | |
| | | **Compartiment deservire, intreţinere gospodărire** | | | | | | | | | | | | |
| 16 | **BĂIEŞ DUMITRU** | | | | | | | | | | şofer | I | M | |
| 17 | **FLUTUR VASILE** | | | | | | | | | | muncitor | IV | Sc. Prof. | |
| 18 | **BULIGA MARIA** | | | | | | | | | | guard | II | G | |
| 19 | **SLEVOACĂ PETRU** | | | | | | | | | | paznic | II | Sc. Prof. | |
| 20 | **BULIGA VASILE** | | | | | | | | | | paznic | II | Sc. Prof. | |
| 21 | **ROBU COSTAN-GRIGORE** | | | | | | | | | | muncitor | IV | Sc. Prof. | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Funcţia /Nr. posturi | | | | Ocupate | Vacante | Total |
| | Nr. total de demnitari | | | | 2 | 0 | 2 |
| | Nr total fucntionari publici de conducere | | | | 2 | 0 | 2 |
| | Nr.total de inalţi functionari publici | | | | 0 | 0 | 0 |
| | NR. TOTAL FUNCŢII PUBLICE DE CONDUCERE | | | | 4 | 0 | 4 |
| | NR. TOTAL FUNCŢII PUBLICE DE EXECUŢIE | | | | 5 | 3 | 8 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nr. total de funcţii contractuale de conducere | | | | 0 | 0 | 0 |
| Nr. total de funcţii contractuale de executie | | | | 8 | 1 | 9 |

**PRIMAR, GHIAŢĂ IOAN**

ROMANIA - Judeţul Suceava-Comuna BOTOŞANA PRIMAR

**ROMÂNIA**
**JUDEŢUL SUCEAVA**
**COMUNA BOTOŞANA**
**CONSILIUL LOCAL**

# HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării in principiu prin licitaţie publică cu drept de preemţiune a suprafeţei de 1000 mp, teren care face obiectul contractului de concesiune nr.2222 din 19.05.2016, încheiat cu domnul NICHITOI TOADER, din comuna Botoşana, judeţul Suceava**

Consiliul local al comunei Botosana, judeţul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de motivare al primarului comunei înregistrat cu nr. 3933 din 22.09.2022 şi raportul secretarului înregistrat cu nr. 3934 din aceeaşi dată;
- Avizul comisiei de specialitate, înregistrat cu nr. 3658 din 23.09.2022;
- prevederile art. 364 alin.(1),(2)si (3) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Inventarul domeniului privat al comunei Botoşana, judeţul Suceava;
- Regulamentul General de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996;

În temeiul art. 129 alin. (2) litera c), alin. (6) litera b) şi art. 196 alin.1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂŞTE:

**Art. 1**. Se aprobă vânzarea in principiu prin licitaţie publică cu drept de preemţiune a suprafeţei de 1000 mp, teren care face obiectul contractului de concesiune nr.2222 din 19.05.2016, încheiat cu domnul Nichitoi Toader din comuna Botoşana, judeţul Suceava.

**Art.2.** Se însuşeşte raportul de evaluare cu numărul 152 din 18.09.2022 , întocmit de expert evaluator autorizat Călinescu Costel membru ANEVAR şi se aprobă valoarea de 12.300 lei ca preţ de vânzare.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica domnului Nichitoi Toader, proprietarul construcţiilor edificate cu bună credinţă in termen de 15 zile de la adoptare .

**Art. 4.** Primarul şi biroul financiar -contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢA**
**CONSILIER,**

**ROBU SAMOIL**

**CONTRASEMNEAZĂ,**
**SECRETAR GENERAL,**

**MAIEREAN IFTIMIE ANDREI**

**Botoşana, 29.09.2022**

**Nr. 35**

**ROMANIA**
**JUDETUL SUCEAVA**
**COMUNA BOTOŞANA**
**CONSILIUL LOCAL**

# HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea implementării proiectului „Construire Grădiniță cu program normal, zona Stanişte, in comuna Botoşana, județul Suceava"**

Consiliul Local al comunei Botoşana, județul Suceava

Având in vedere:

-referatul de motivare al primarului comunei înregistrat cu numărul 3935 din 22.09.2022 ;

-raportul compartimentului urbanism din cadrul primăriei înregistrat cu numărul 3936 din 22.09.2022;

-avizul comisiei de specialitate înregistrat cu numărul 3659 din 23.09.2022;

- prevederile art. 23 alin.2 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul , cu modificările si completările ulterioare;

- Planul Urbanistic Zonal întocmit de SC ADIM 2012 S.R.L. SUCEAVA;

-Avizul unic nr. 46 al Consiliului Județean Suceava;

In temeiul art.129 alin.2 lit.c), alin. 6) lit. c), art. 139 alin. 3) si art. 196 alin.1 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂŞTE:

**Art.1.** Se aprobă documentația PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru suprafață totală de 3000 mp conform C.F.nr. 38265, in vederea implementării proiectului „Construire Grădiniță cu program normal, zona Stanişte, in comuna Botoşana, județul Suceava", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului General al comunei, Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Botoşana, Instituției Prefectului, județul Suceava şi se va aduce la cunoştință publică pe pagina de internet la adresa www.comunabotosana.ro.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINȚA**

**ROBU SAMOIL**

**CONTRASEMNEAZĂ,**
**SECRETAR GENERAL,**

**MAIEREAN IFTIMIE ANDREI**

**BOTOŞANA, 29.09.2022**
**NR. 36**

**ROMANIA**
**JUDETUL SUCEAVA**
**COMUNA BOTOŞANA**
**CONSILIUL LOCAL**

# HOTARARE

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea implementării proiectului "Construire bloc de locuinţe colective, spaţii comerciale la parter si demisol, locuri de parcare şi amenajări exterioare"**

Consiliul Local al comunei Botoşana, judeţul Suceava

Având in vedere:

-referatul de motivare al primarului comunei înregistrat cu numărul 3937 din 22.09.2022 ;

-raportul compartimentului urbanism din cadrul primăriei înregistrat cu numărul 3938 din 22.09.2022;

-avizul comisiei de specialitate înregistrat cu numărul 3660 din 23.09.2022;

- prevederile art. 23 alin.2 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii , republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul , cu modificările si completările ulterioare;

- Planul Urbanistic Zonal întocmit de SC ADIM 2012 S.R.L. SUCEAVA;

-Avizul unic nr. 48 al Consiliului Judeţean Suceava;

In temeiul art.129 alin.2 lit. c), alin. 6) lit. c), art. 139 alin. 3) si art. 196 alin.1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂŞTE:

**Art.1.** Se aprobă documentaţia PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru suprafaţă totală de 1088 mp, in vederea implementării proiectului **"Construire bloc de locuinţe colective, spaţii comerciale la parter si demisol, locuri de parcare şi amenajări exterioare"**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului General al comunei, Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Botoşana, Instituţiei Prefectului, judeţul Suceava şi se va aduce la cunoştinţă publică pe pagina de internet la adresa www.comunabotosana.ro.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢA**

**ROBI SAMOIL**

**CONTRASEMNEAZĂ,**
**SECRETAR GENERAL,**

**MAIEREAN IFTIMIE ANDREI**

**BOTOŞANA, 29.09.2022**
**NR. 37**