ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA BOTOŞANA
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 17 din 28.02.2025 privind darea in administrare către Parohia Botoşana, pe o durată de 49 de ani, a terenului cu destinaţia cimitir, aparţinând domeniului public al comunei Botoşana, judeţul Suceava, identificat cu nr. cadastral 31103, înscris in cartea funciară nr. 31103 Botoşana, in suprafaţă de 12.500 mp, situat in comuna Botoşana, sat Botoşana str. Bisericii, nr. 7, judeţul Suceava

Consiliul Local al comunei Botoşana;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al comunei Botoşana, judeţul Suceava, înregistrat sub numărul 3938 din 23.07.2025;

-Raportul secretarului general al comunei înregistrat sub numărul 3939 din 23.07.2025;

-Raportul comisiei de specialitate înregistrat sub numărul …

-Adresa Parohiei Botoşana, cu numărul 6 din 24.02.2025, înregistrată la UAT Botoşana cu numărul 896 din 24.02.2025 prin care se solicită darea in administrare a cimitirului;

Având în vedere conţinutul:

-extrasului CF Botoşana nr. 31103 care cuprinde imobilul – Cimitir având suprafaţa de 12.500 mp;

- extrasului CF Botoşana nr. 31208 care cuprinde imobilul – Curti-Construcţii având suprafaţa de 650 mp;

- extrasului CF Botoşana nr. 31209 care cuprinde imobilul – Curti-Construcţii având suprafaţa de 2.068 mp;

-Inventarului Domeniului Public al comunei Botoşana, însuşit prin Hotărârea Consiliului Local al Botoşana nr. 20 din 6 septembrie 1999, cu modificările şi completările ulterioare;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 297, alin. (1), coroborat cu art.298-301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

-art.866-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 129, art. 139 şi art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se modifică art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 17 din 28.02.2025 privind darea in administrare către Parohia Botoşana, pe o durată de 49 de ani, a terenului cu destinaţia cimitir, aparţinând domeniului public al comunei Botoşana, judeţul Suceava, identificat cu nr. cadastral 31103, înscris in cartea funciară nr. 31103 Botoşana, in suprafaţă de 12.500 mp, situat in comuna Botoşana, sat Botoşana str. Bisericii, nr. 7, judeţul Suceava, care va avea următorul cuprins:

„Se aprobă darea in administrare către Parohia Botoşana, pe o durată de 49 de ani, a terenului cu destinaţia cimitir si a terenurilor cu destinaţia de curţi construcţii din imediata apropiere, aparţinând domeniului public al comunei Botoşana, judeţul Suceava, identificate cadastral astfel:

- extras CF Botoșana nr. 31103 care cuprinde imobilul – Cimitir având suprafața de 12.500 mp;

- extras CF Botoșana nr. 31208 care cuprinde imobilul – Curti-Construcții, având suprafața de 650 mp;

- extras CF Botoșana nr. 31209 care cuprinde imobilul – Curti-Construcții, având suprafața de 2.068 mp;"

Art.2. Celelalte prevederi ale hotărârii de consiliu local rămân in vigoare.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, Instituției Prefectului-Județului Suceava, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituției, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet a comunei Botoșana, www.comunabotosana.ro.

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL,

MAIEREAN IFTIMIE ANDREI

INIȚIATOR

PRIMAR

STICLEȚ ANDREI -TUDOREL

Botoșana, 23.07.2025

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA BOTOŞANA
SECRETAR GENERAL

Nr. 3939 din 23.07.2025

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind darea in administrare către Parohia Botoşana, pe o durată de 49 de ani, a terenului cu destinaţia cimitir, aparţinând domeniului public al comunei Botoşana, judeţul Suceava, identificat cu nr. cadastral 31103, înscris in cartea funciară nr. 31103 Botoşana, in suprafaţă de 12.500 mp, situat in comuna Botoşana, sat Botoşana str. Bisericii, nr. 7, judeţul Suceava

Doamnelor şi Domnilor consilieri!

In data de 24.02.2025, Parohia Botoşana a depus o cerere prin care solicita darea in administrare a terenului cu destinaţia cimitir, in suprafaţa de 12.500 mp . Prin acest contract de dare in administrare Parohia Botoşana se va obliga sa efectueze lucrări de investiţii, alei pietonale, alei rutiere, lucrări de amenajare morminte, lucrări de împrejmuire, etc,.

Având in vedere că terenul se află in domeniul public al comunei Botoşana, judeţul Suceava, aceasta poate fi atribuit in două moduri : dare in folosinţă gratuită sau dare in administrare.

In data de 28 februarie 2025, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 17, s-a aprobat darea in administrare către Parohia Botoşana, pe o durată de 49 de ani, a terenului cu destinaţia cimitir, aparţinând domeniului public al comunei Botoşana, judeţul Suceava, identificat cu nr. cadastral 31103, înscris in cartea funciară nr. 31103 Botoşana, in suprafaţă de 12.500 mp, situat in comuna Botoşana, sat Botoşana str. Bisericii, nr. 7, judeţul Suceava.

Dar ca Parohia Botoşana să poată sa efectueze lucrări de investiţii, alei pietonale, alei rutiere, lucrări de împrejmuire, etc. cum s-a stipulat in viitorul contract de dare in administrare este nevoie si de suprafeţele de teren din preajma Bisericii Sf. Dumitru.

Aceste suprafeţe de teren au mai fost atribuite in folosinţă gratuită pe o perioadă de 10 ani Parohiei de către Consiliul Local prin Hotărârea nr. 7 din 31.01.2019, pentru organizarea de şantier având in vederea ca a fost derulată investiţia de reabilitarea a bisericii.

Având in vedere cele relatate mai sus, rog doamnelor si domnilor consilieri sa analizaţi si sa aprobaţi prezentul proiect de hotărâre in forma prezentata.

SECRETAR GENERAL,

MAIEREAN IFTIMIE ANDREI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

Nr. cerere	14563
Ziua	23
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191955433

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31209 Botosana

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Botosana, Loc. Botosana

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31209	2.068	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31209-C1	Jud. Suceava, UAT Botosana, Loc. Botosana	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa din lemn, Suprafata constr. desfasurata = 17 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23524 / 16/05/2016		
Act Administrativ nr. 20-HCL, din 06/09/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOTOSANA (emis de Consiliul Local, privind insusirea de catre Consiliul Local a inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Botosana, inventarul bunurilor, hotarare nr. 15/20.04.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) COMUNA BOTOSANA, DOMENIUL PUBLIC	
58353 / 14/11/2018		
Act Normativ nr. legea nr. 23, din 08/03/1873 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA BOTOSANA, domeniul public	
Act Administrativ nr. hotărâre nr. 33, din 26/10/2018 emis de Consiliul Local al comunei Botoşana;		
B4	Se notează apartenența terenului la domeniul public al comunei.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31209	2.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.316	-	-	-	Terenul este partial împrejmuit cu gard
2	arabil	DA	752	-	-	-	Terenul este partial împrejmuit cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31209-C1	constructii anexa	17	Cu acte	S. construita la sol:17 mp; Anexa din lemn, Suprafata constr. desfasurata = 17 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	13.922
3	4	12.652
5	6	49.621

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	45.408
4	5	5.823
6	7	5.429

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	13.256
9	10	25.44
11	12	15.23
13	14	4.17
15	16	0.623
17	18	5.641
19	20	1.077
21	22	10.034
23	24	1.948
25	26	2.026
27	28	0.702
29	30	1.665
31	32	3.295
33	1	4.156

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
8	9	12.244
10	11	6.47
12	13	10.138
14	15	4.974
16	17	4.788
18	19	5.141
20	21	4.756
22	23	0.806
24	25	1.805
26	27	0.891
28	29	2.058
30	31	1.831
32	33	2.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/07/2025, 15:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

Nr. cerere	14564
Ziua	23
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191955480

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31208 Botosana

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Botosana, Loc. Botosana

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31208	650	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58352 / 14/11/2018		
Act Normativ nr. 23, din 08/03/1873 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA BOTOSANA, domeniul public	
Act Administrativ nr. hotărâre nr. 33, din 26/10/2018 emis de Consiliul Local al comunei Botoşana;		
B3	Se notează apartenența terenului la domeniul public al comunei.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

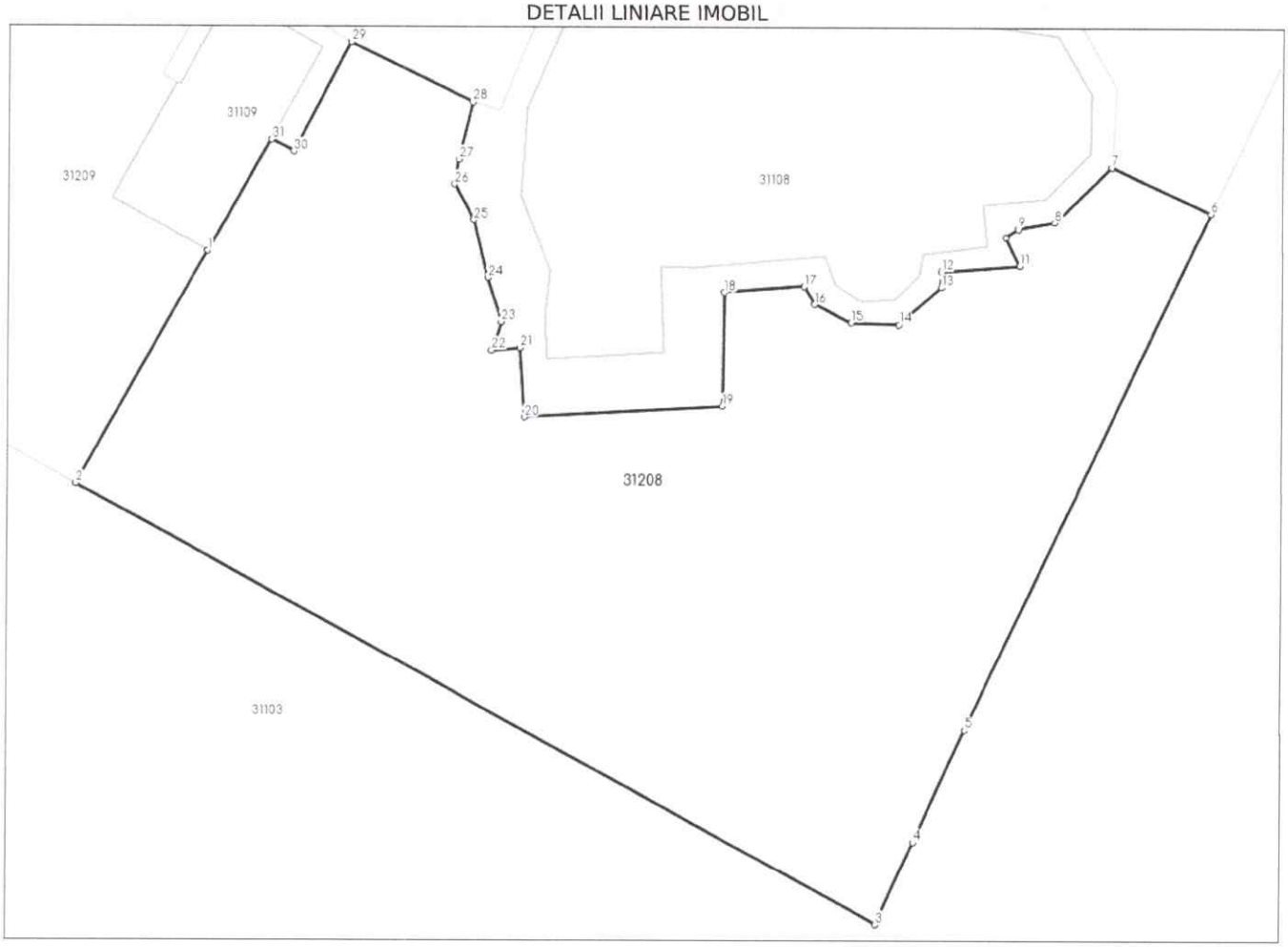
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31208	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	Teren partial imprejmuit cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	10.138
3	4	3.45
5	6	21.771
7	8	3.022
9	10	0.575
11	12	2.968

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	34.706
4	5	4.692
6	7	4.156
8	9	1.4
10	11	1.249
12	13	0.598

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	2.132
15	16	1.544
17	18	3.027
19	20	7.517
21	22	1.065
23	24	1.756
25	26	1.551
27	28	2.228
29	30	4.673
31	1	4.906

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	1.824
16	17	0.796
18	19	4.298
20	21	2.633
22	23	1.114
24	25	2.316
26	27	0.954
28	29	5.141
30	31	0.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/07/2025, 15:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro